

ЕСЛИ ЕСТЬ ДЕЛО В ЖИЗНИ!

# УХТИНСКИЙ 6+ Торговый Двор

№ 02 (446) 25 января 2017 г.

www.nepsite.ru

Рекламное издание

Слововое приложение к еженедельнику

**НЭП**

Реклама

Стоматологический кабинет  
**«Мой стоматолог»**

Приём ведёт кандидат медицинских наук, врач-стоматолог, хирург-ортопед, имплантолог Д.Ю. Иванов

**Все виды СТОМАТОЛОГИЧЕСКИХ УСЛУГ**

импланты - от 15 т.р.  
металлокерамика - от 5 650 р.  
съёмные протезы - от 12 т.р.

■ Консультация бесплатно  
■ Скидки, оформление кредита\*  
■ Беспроцентная рассрочка платежа

т.: 8(8216) 73-24-70, 76-99-76  
ул. Оплеснина, 17  
(напротив школы № 3)

\*АО «ОТП Банк», ген. лиц. ЦБ РФ № 2766 от 27.11.2014 г. ООО «Хьюман Кредит энд Финанс Банк», ген. лиц. №316 Банка России от 15.03.2012 г. ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.

РЕКЛАМА

## КАФЕТЕРИЙ «БОНА МЕНТЕ»

- ОТЛИЧНАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ  
ДЕТСКИХ ПРАЗДНИКОВ! ВАШИ ДЕТИ БУДУТ РАДЫ  
ВКУСНЫМ БЛЮДАМ И ЯРКОЙ ОБСТАНОВКЕ!

НАШ АДРЕС:  
КОМСОМОЛЬСКАЯ ПЛ., Д 5  
ТЕЛ. 79-34-56

МАГАЗИН  
**«БОЛТ»**

ТОРГОВАЯ СЕТЬ  
**АД АВТОЦВЕТ**

Всегда по пути!

Реклама

**при покупке фильтра и масла  
ЗАМЕНА БЕСПЛАТНО**

- автозапчасти
- автоаксессуары
- автомасла, спецжидкости
- фильтры
- широкий выбор ЛКМ по ВЫГОДНЫМ ЦЕНАМ
- инструмент, оборудование для автосервисов

Ухта, ул. Строительная, д. 1 **8(8216) 74-18-57**

**В этом  
номере**

### ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ РК

► С 1 февраля 2017 года ИП и юридические лица РК обязаны будут оснастить торговые точки онлайн-кассами, стр. 4

### ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ РФ

► Скорректирована форма Книги учёта доходов и расходов (КУДиР) для УСН, стр. 5

### ПРАВОВЫЕ НОВОСТИ РФ

► Нахождение в больнице не освобождает ИП от своевременной уплаты платежей по ПСН, стр. 8

**nepsite.ru**  
портал № 1  
в Ухте!



*Ювелирный салон*



**СИЛВЕР**



**20%**

НА ИЗДЕЛИЯ  
С  
БРИЛЛИАНТАМИ

**10%**

МОЛОДОЖЁНАМ  
НА  
ОБРУЧАЛЬНЫЕ  
КОЛЬЦА

**5%**

В ДЕНЬ  
РОЖДЕНИЯ



**пр. ЛЕНИНА, 22**

**ТЦ «ОКТАБЕРЬ»**

Реклама



реклама

Магазины  
нижнего  
белья

# Lolita



**РАДЫ ВИДЕТЬ ВАС В НАШИХ МАГАЗИНАХ!**  
Ухта, ТЦ «Гурман», Ленина, 32  
Сосногорск, ТЦ «Аркада», пав. 22  
[vk.com/lolitaukhta](http://vk.com/lolitaukhta)



**Поздравляем  
с Татьяниным днём!**

**ВСЕМ ТАТЬЯНАМ СКИДКА 25% НА ВСЁ**

На нижнее бельё: комплекты, бюстгальтеры - **20%**  
На домашнюю одежду: халаты, пижамы, сорочки - **30%**  
На модели нижнего белья прошлого года скидка до **70%**

В наличии  
бельё для  
беременных и  
компрессионный  
трикотаж  
**Tonus Elast-**  
**50%**



**Большой  
выбор  
тёплых и  
ажурных  
колготок**



**Pelican**

Расскажи о себе  
красиво!

**НОВОЕ  
ПОСТУПЛЕНИЕ  
женской домашней  
одежды  
и нижнего белья  
фирмы Clever  
и Pelican**



**CLEVER  
WEAR**  
WOMEN'S UNDERWEAR



**ПОДАРОЧНЫЕ  
СЕРТИФИКАТЫ**

**V.I.P.A - 50%**

В наличии большой выбор нижнего белья и корсетных изделий прибалтийского производства. Неизменное качество!!!



## ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ РК

С 1 февраля 2017 года предприниматели и юридические лица РК обязаны будут оснастить торговые точки онлайн-кассами. Как разъяснила главный государственный инспектор отдела Управления ФНС по Коми Галина Толстова, переход обязателен для всех субъектов предпринимательской деятельности за некоторыми исключениями. В случае, если предприниматель не установит в назначенный срок онлайн-кассу, размер штрафа составит 30 процентов от суммы, которая не прошла через кассу с момента введения закона до вскрытия нарушения. По словам Г. Толстовой, несмотря на достаточно жесткие сроки перехода для некоторых категорий предпринимателей, законодатель предусмотрел послабления. В частности, до 1 июля 2018 года предприниматели, применяющие ПСН и ЕНВД вправе применять кассовые аппараты в прежнем режиме либо не применять их вовсе. Данное послабление не касается предпринимателей, реализующих подакцизный товар. ИП и организации, реализующие алкогольную продукцию, переходят на новый порядок с 31 марта 2017 года.

**Министр труда, занятости и социальной защиты Коми Илья Семьяшкин пригласил работодателей региона присоединиться к региональному соглашению о минимальной заработной плате в Республике Коми.**

С 1 января 2017 года в Коми минимальная заработная плата в южной климатической зоне составит 8 100 рублей, в северной климатической зоне – 9 300 рублей. Второй этап реализации подписанного соглашения намечен на 1 июля 2017 года. Минимальный размер зарплаты в южной климатической зоне планируют повысить до 8 700 рублей, в северной – до 10 000 рублей. «Если работодатели, осуществляющие деятельность на территории Республики Коми, в течение 30 календарных дней со дня официального опубликования предложения о присоединении к Региональному соглашению о минимальной заработной плате не представят в Министерство труда, занятости и социальной защиты Республики Коми мотивированный письменный отказ присоединиться к нему, то соглашение считается распространенным на этих работодателей со дня официального опубликования этого предложения и подлежит обязательному исполнению ими», – говорится в обращении.

komiinform.ru

**ЗАДАТЬ ВОПРОС  
ЭКСПЕРТУ**

**VK.COM/NEPSITE**

## Госдолг Коми достиг нового максимума

На начало 2016 года государственный долг Коми составлял 33,77 миллиарда рублей. К 30 декабря он увеличился до 41,8 миллиарда, то есть почти на четверть. Республика ещё никогда не была должна столько денег. В структуре госдолга основные суммы приходятся на облигационные займы и банковские кредиты.

### Государственные ценные бумаги – 16 миллиардов 645 миллионов рублей

Это три облигационных займа 2014, 2015 и 2016 годов на 5,05 миллиарда, 8,5 миллиарда и 3,095 миллиарда рублей соответственно. Срок погашения по ним – 2019-й, 2021-й и 2022-й.

### Банковские кредиты – 16 миллиардов 485 миллионов рублей

Республика в 2017-2019 годы должна расплатиться по семи ссудам, деньги были получены в Сбербанке и Совкомбанке.

### Бюджетные кредиты – 8 миллиардов 77,95 миллиона рублей

Это кредит 2010 года (205,825 миллиона), 2011 года (403,195 миллиона) и два кредита 2015 года – на 5,352 и 2,116 миллиарда рублей. Первые два надо будет погасить до 2034 года, два последних – до 2018 года.

### Госгарантии – 600,943 миллиона рублей

Это госгарантии за МУП «Горводоканал» в Печоре по займу Международного банка реконструкции и развития на реализацию проекта «Го-



Фото из сети интернет

родское водоснабжение и канализация» (срок погашения – июнь 2017 года), сумма составляет 12,382 миллиона.

Это госгарантии за Сыктывкарский водоканал по кредиту Европейского банка реконструкции и развития на реализацию проекта «Развитие систем водоснабжения и водоотведения», срок погашения в ноябре 2020 года, объём равен 102,201 миллиона рублей.

Действует кредитный договор с Саровбизнесбанк на реализацию проекта «Развитие застроенных территорий Сыктывкара на 2013-2017 годы», объём госгарантий составляет 100 миллионов рублей.

По трём договорам с Федеральным агентством воздушного транспорта на реализацию проекта «Организация авиаперевозок на воздушном

судне L-410» госгарантии республики за ОАО «Коми-авиатранс» составляют 198 миллионов рублей, по проекту «Организация авиаперевозок на воздушном судне Embraer-145» – 188,36 миллиона рублей.

Внешнего долга у Коми нет.

По прогнозу Минфина Коми, к концу 2017 года размер госдолга может приблизиться к 50 миллиардам рублей, составив 91 процент к уровню доходов. К 2020-му этот показатель может увеличиться до 97 процентов. В ведомстве считают это предельно допустимым уровнем, всё чаще повторяя, что необходимо заниматься оптимизацией расходов. Скорее всего, в этом году Министерство финансов продолжит брать ссуды у банков и привлекать бюджетные деньги казначейства на непродолжительный период. В 2017-м обслуживание госдолга обойдётся почти в пять миллиардов рублей. В Контрольно-счётной палате республики отмечают, что эти суммы сопоставимы с объёмом бюджетных ассигнований, направляемых на социальное обеспечение и иные выплаты населению.

komionline.ru

### Межрайонная ИФНС России № 3 по Республике Коми

## Документы для государственной регистрации в электронном виде

Межрайонная ИФНС России № 3 по Республике Коми предлагает для представления документов по регистрации (внесение изменений, ликвидация, прекращение деятельности) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и крестьянско-фермерских хозяйств воспользоваться интернет-сервисом ФНС России «Подача электронных документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», размещённом на сайте ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru). Использование данного электронного сервиса упрощает процедуру подачи документов для государственной регистрации и не требует нотариального удостоверения подписи заявителя, документы при этом подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (УКЭП). Получить электронную подпись можно в специализированных удостоверяющих центрах. Бесплатное программное обеспечение «Программа формирования документов, используемых при государственной регистрации», позволяющее подготовить электронные документы, размещено на сайте ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru). Порядок направления документов утверждён Приказом ФНС России от 12 августа 2011 года № ЯК-7-6/489@.



## ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ МИРА



Китайский интернет-гигант Alibaba Group поможет одному миллиону американских предприятий малого бизнеса в экспорте их продукции на китайский и другие азиатские рынки, заявил председатель правления компании Джек Ма после встречи с избранным президентом США Дональдом Трампом. Трамп назвал переговоры с Джеком Ма дружественными, а его самого – выдающимся предпринимателем, добавив, что вместе они делают великое дело. Alibaba Group специализируется на интернет-торговле, создавая площадки и технологии для электронной коммерции. Она владеет крупнейшими в Китае платформами e-commerce, включая самую популярную из них – Таобао. Компания сводит на этих платформах покупателей и продавцов, предоставляя им различные сервисы. При этом на Alibaba приходится 80% оборота электронной торговли в стране.



Мексиканский песо обновил рекордный минимум в паре с долларом США. Как сообщает агентство Bloomberg, курс американской валюты впервые поднялся выше 20 песо – до 22,0346 за доллар. В прошлом году мексиканская валюта продемонстрировала худшую динамику среди наиболее торгуемых валют мира, подешевев на 20% в паре с долларом. С начала 2016 года песо потерял ещё 6% стоимости, уступая по темпам падения лишь турецкой лире. Банк Мексики в первые дни января проводил интервенции на валютном рынке с целью защитить нацвалюту от дальнейшего ослабления, потратив на эти цели на прошлой неделе более \$1,8 миллиарда.

Всемирный банк ухудшил прогноз роста мирового ВВП на 2017 и 2018 годы на 0,1 процентных пункта (п.п.), до 2,7% и 2,9% соответственно, говорится в опубликованном обзоре «Глобальные экономические перспективы». По оценкам ВБ, в 2016 году мировая экономика выросла на 2,3% – это самые слабые темпы подъёма за посткризисный период. Темпы глобального экономического роста в 2017 году ускорятся до 2,7% на фоне ослабления факторов, сдерживавших экономическую активность в развивающихся странах-экспортерах сырья, при сохранении устойчивого внутреннего спроса в развивающихся государствах-импортерах сырья. Эксперты ВБ ухудшили прогнозы на 2017 год как для развитых государств, так и для стран с

развивающейся экономикой. Так, в развитых странах экономический подъём, как ожидается, составит 1,8% в текущем году (предыдущий прогноз – 1,9%), в странах с развивающейся экономикой – 4,2% (ранее – 4,1%). В 2018 году темпы роста составят соответственно 1,8% и 4,6%, прогнозируют в ВБ.

В 2016 году экономический подъём в развитых странах составил 1,6%, в развивающихся – 3,4%. Прогнозы для мировой экономики омрачаются неопределённостью в отношении направления политики в ведущих странах мира. В условиях длительной неопределённости может затянуться период медленного роста инвестиций, сдерживающий экономический рост в странах как с низким и средним, так и с высоким уровнем дохода.

www.interfax.ru



Фотографии из сети интернет

## СЛОВАРЬ

**Офис, зарегистрированный** – это официальная штаб-квартира, указанная при регистрации в регистрационных документах фирмы, предприятия, акционерного общества для взаимодействия с государственными и местными органами власти в процессе своей коммерческой и другой деятельности. К такому взаимодействию относятся: уплата налогов, сборов, социальных отчислений, предоставление отчетности и т.п.

**Оценка будущей стоимости** – это оценка стоимости продуктов или услуг, используемая для оценки резонности и приемлемости контрактных предложений по стоимости.

www.edictionary.ru

## СДАМ ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

30 кв.м

в отдельном офисном здании  
по Зерюнова-7/1

Тел. 8-922-592-20-20

e-mail: d.alx@ya.ru

ЕСТЬ НОВОСТИ. WWW.NEPSITE.RU

## ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ РФ

Госдума приняла в третьем чтении правительственный законопроект № 1001592-6 о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ (в части совершенствования мер по обеспечению интересов кредиторов при банкротстве юрлица). Вносятся изменения в закон об ООО, согласно которым, в частности, срок ликвидации ООО не может превышать одного года, однако если завершение ликвидации в этот срок невозможно, продлить его можно будет в судебном порядке, но не более чем на полгода. В случае истечения всех сроков или же в случае отказа от принятого решения о ликвидации повторную добровольную ликвидацию можно будет начинать не ранее чем по истечении шести месяцев со дня внесения сведений об этом в ЕГРЮЛ. Кроме того, вносятся обширные изменения в закон о банкротстве. В том числе устанавливается обязанность оператора Единого федерального реестра сведений о банкротстве представлять регистрирующему органу сведения о юрлице, в отношении которого имеется принятое арбитражным судом заявление о признании должника банкротом, производство по которому не прекращено.

www.audit-it.ru

**В Книгу учёта доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощённую систему налогообложения, включён новый раздел.** Его будут заполнять те налогоплательщики, которые применяют УСН с объектом налогообложения «доходы», и платят торговый сбор. Соответствующие изменения утверждены Приказом Минфина России от 07 декабря 2016 года № HYPERLINK «http://www.buhonline.ru/pub/beginner/2015/9/10196» HYPERLINK «http://www.buhonline.ru/pub/beginner/2015/9/10196»227н. Также в поправках оговаривается, что Книгу учёта не нужно заверять печатью, если у налогоплательщика её нет.

www.buhonline.ru

**Перед регистрацией ККТ, передающей данные в налоговую, надо выбрать оператора.** В списке операторов фискальных данных присутствует в настоящее время пять организаций: АО «Энергетические системы и коммуникации», ООО «Такском», ООО «Эвотор ОФД», ООО «Ярус», ООО «ПЕТЕР-СЕРВИС Спецтехнологии». УФНС по Московской области отметило, что оператору необходимо выбрать до того, как приступить к регистрации ККТ. Обязанность применять новую ККТ наступает с 1 июля 2017 года, при этом уже с 1 февраля 2017 года регистрация и перерегистрация ККТ старого образца будут невозможны, напомнило УФНС.

www.audit-it.ru

# Татьянин день!

25 января – это любимая дата всех студентов и женщин с прекрасным именем Татьяна. Это также и церковный праздник, который уходит корнями в далекий XIII век. Именно в этот день принято почитать древнеримскую мученицу Татиану, которая отдала свою жизнь за Иисуса Христа. А в 1755 году в этот день императрица Елизавета Петровна подписала Указ об основании в Москве первого университета. Через несколько десятилетий в его маленьком флигеле была открыта домовая церковь святой Татьяны. Такое счастливое стечение обстоятельств привело к тому, что эта дата вначале стала днём создания этого высшего учебного заведения, а немного позже с размахом начали отмечать в столице России День студента. При советской власти это молодёжное торжество было запрещено. Вернулось оно лишь в 1992 году.

Сегодня это студенческий праздник и именины всех Татьян, которые с нетерпением ждут поздравления. Можно, конечно, ограничиться коробкой конфет, цветами, именной чашкой. А если именинница ещё и студентка... Для того чтобы порадовать девушку, поздравьте её оригинальным и запоминающимся способом. Самое главное, чтобы поздравления звучали от души.



Реклама

**Букет**  
салон цветов

*Живые  
тропические бабочки  
Круглый год  
в наличии и под заказ*

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ  
ЗАКАЗЫ**

25 роз – 1699 р.  
35 роз – 2299 р.  
45 роз – 2699 р.  
55 роз – 3099 р.  
101 роза – 5299 р.

ул. Октябрьская, 34  
в маг. «Пятёрочка»  
vk.com/buket.ukhta  
buket.net

**77-99-00**

**ВСЬ ЯНВАРЬ  
НА КОМНАТНЫЕ  
ЦВЕТЫ СКИДКА 50%**





Реклама

Магазин «МОРЯНА» [www.moryana-ukhta.ru](http://www.moryana-ukhta.ru)



- ✓ мебель для офиса и дома
- ✓ сейфы, стеллажи и металлические шкафы
- ✓ большой выбор школьных и канцелярских товаров

г. Ухта, ул. Мира, 1, т. (8-8216) 74-62-01

Реклама

**КРУГЛОСУТОЧНАЯ СЛУЖБА ДОСТАВКИ**

**72-06-06**  
**768-409**



Горячие обеды. Пицца  
Бытовая химия. Подарки  
Цветы. Продукты. Напитки

Приглашаем к сотрудничеству, требуются курьеры

Конно-спортивный клуб «Планета-Университет»



Приглашаем провести выходные дни вместе с нами!

- Предварительный заказ и прогулки на санях и в экипаже
- Обучение верховой езде, конные прогулки для детей и взрослых
- ПРОВОДИМ ФОТОСЕССИИ К ЛЮБОМУ ПРАЗДНИКУ И ПО ЖЕЛАНИЮ

Тел. 8-912-947-03-04, Екатерина Андреевна

ОГРОМНЫЙ ВЫБОР ДИВАНОВ

Скидка 20%\*

\* подробности уточняйте у продавцов-консультантов

ЦВЕТ ДИВАНОВ

пос. УРМЗ, Печорская, 31, т. 8(8216) 75-93-52



ЦЕНЫ НИЖЕ! ВЫБОР БОЛЬШЕ!  
БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА ДО 24 МЕС.

## ПРАВОВЫЕ НОВОСТИ РФ

В письме от 16 ноября 2016 года № 03-11-06/3/67091 Минфин указал, что в главе 26.3 НК магазины (отделы) кулинарии при ресторанах относятся к объектам организации общественного питания, не имеющим зала обслуживания посетителей, а также не имеющим специально оборудованного помещения (открытой площадки) для потребления готовой кулинарной продукции, кондитерских изделий и (или) покупных товаров. К предпринимательской деятельности в сфере общественного питания в объектах организации общественного питания (в ресторане и магазине кулинарии) независимо от места расположения (разные этажи торгового центра) и вида магазина кулинарии (не имеющего зала обслуживания посетителей) можно применить ЕНВД. Для расчёта налога при оказании услуг общепита через магазин кулинарии, не имеющий зала обслуживания посетителей, применяется физический показатель «количество работников, включая индивидуального предпринимателя» и базовая доходность 4 500 рублей в месяц.

\*\*\*\*\*

Предприниматель получил патент на применение ПСН на 2016 год. Второй платёж им был уплачен с нарушением установленного срока (23 декабря вместо 2 декабря). В связи с этим инспекция лишила ИП права на патент. Апелляция отменила его решение, указав на отсутствие вины в неуплате платежа в установленный срок в связи с нахождением предпринимателя в лечебном учреждении. Кассация оставила в силе решение суда первой инстанции, указав на подпункт 3 пункта 6 статьи 346.45 НК – в силу прямого указания закона нарушение срока уплаты налога является безусловным основанием утраты права на применение ПСН и перехода на общий режим налогообложения. Сроки уплаты налога чётко определены в подпункте 2 пункта 2 статьи 346.45 НК и конкретно указаны в выданном патенте. Более того, эти сроки связаны только предельным сроком истечения последнего установленного дня уплаты налога, то есть налогоплательщик имел возможность уплатить налог от срока первого платежа до окончания срока заключительного платежа. В решении кассации (Ф05-13582/2016 от 15 сентября 2016 года) указано: «положения подпункта 3 пункта 6 статьи 346.45 Налогового кодекса ... действуют равным образом для всех налогоплательщиков, независимо от субъективных причин несвоевременности уплаты налога в рамках патентной системы налогообложения».

[www.audit-it.ru](http://www.audit-it.ru)

**ЗАДАТЬ  
ВОПРОС  
ЭКСПЕРТУ**

**VK.COM/ NEPSITE**

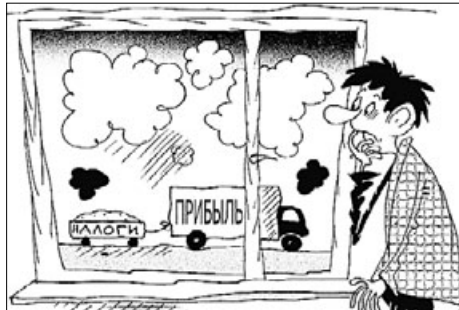
# Вопрос — ответ

Можно ли списать излишне выданные детские?



Нет, нельзя. Переплатить пособие может компания либо ФСС в регионах – участниках пилотного проекта. Ошибочно выплаченные суммы, которые работник не возвращает, не учитываются в расходах, так как выплаты экономически необоснованны (пункт 1 статьи 252, пункт 16 статьи 270 НК РФ). В регионах, где действует пилотный проект, возможна ещё одна ситуация. Страхователь обязан в течение трёх рабочих дней сообщить в Фонд о расторжении трудового договора с работниками. Если организация этого не сделала, Фонд продолжал выплачивать пособия, например, по уходу за ребёнком. А это неправомерно, так как после увольнения сотрудники потеряли право на пособие из ФСС. Следовательно, переплата возникла по вине страхователя, который должен возместить Фонду расходы (пункт 4.2, 16 Положения, утв. постановлением Правительства РФ от 21 апреля 2011 года № 294). Возмещение излишне выплаченных пособий – это штраф за нарушение законодательства. А штрафы, перечисляемые во внебюджетные фонды, в расходах не учитываются (пункт 2 статьи 270 НК РФ).

Что будет со ставкой налога на прибыль в 2017 году, и как изменения повлияют на работу бухгалтера?



С 2017 по 2020 год планируют временно изменить распределение налога на

прибыль между бюджетами. 17 процентов – в региональные бюджеты, 3 процента – в федеральный. В декларациях бухгалтеры будут отражать эти новые показатели. Если рассчитать по старым ставкам, то компания занизит сумму налога в федеральный бюджет и повысит налог в региональный бюджет. Поэтому придётся сдавать уточнёнку. КБК по налогу на прибыль будут прежними.

Недавно компания преобразовалась из АО в ООО. В собственности есть офис, налог на имущество по которому надо платить с кадастровой стоимости. После реорганизации все декларации компания будет подавать от имени новой компании. Одновременно она отчитается за АО. Как рассчитать налог на имущество?



Налог надо рассчитать с учётом коэффициента. После реорганизации все права и обязанности АО переходят к ООО. В том числе право собственности на офис. Компании, которые в течение года приобрели недвижимость, считают налог на имущество с учётом коэффициента. Он рассчитывается как отношение месяцев владения актива к числу месяцев в отчётном или налоговом периоде (пункт 5 статьи 382 НК РФ). Такой же порядок расчёта налога надо применять после реорганизации (письмо ФНС России от 05 октября 2015 года № БС-4-11/17326@). Месяц считается полным, даже если компания владела офисом всего несколько дней.

[www.glavbukh.ru](http://www.glavbukh.ru)  
Рис. из сети интернет  
Фото из сети интернет

**ЕСТЬ ВОПРОСЫ?** **ОТВЕТИМ!**  
[WWW.NEPSITE.RU](http://WWW.NEPSITE.RU)

**УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ НАШЕЙ ГАЗЕТЫ!**

Если у вас возникли вопросы, связанные с предпринимательской деятельностью, просим вас сообщать их по т. 76-13-49, ф. 76-02-42, или присылать по e-mail: [karpov@nepsite.ru](mailto:karpov@nepsite.ru)



# Грубые ошибки продвижения бизнеса



**Есть несколько грубых ошибок в продвижении бизнеса, которые можно встретить практически у каждого предпринимателя.**

## Ошибка в делегировании полномочий

Поиском новых клиентов и работой с существующими клиентами занимается один и тот же отдел. Люди не видят, что это грубейшая ошибка, даже когда им на неё укажешь. «Как же так, – говорят они, – ведь и то и другое – продажи, значит, это деятельность отдела сбыта». Но разве не очевидно, что найти нового клиента и заставить его работать с организацией впервые, продавать товар или услугу повторно старому клиенту – это совершенно разные типы деятельности? Что эти действия требуют разного количества времени, денег, и персонал при этом выполняет разные действия? Руководитель, выслушав такие доводы, соглашается, так как это очевидно, и впервые задумывается, а вдруг тут есть рациональное зерно... А думать ему мешают именно примеры крупных компаний. Эти компании сами страдают от указанного недостатка и нанимают консультантов, чтобы им помогли исправить ситуацию.

Вот как бывает на некоторых предприятиях. Сотрудники отдела продаж, сбыта или как он там называется, бросаются

на поиск нового клиента или клиентов. Долго ищут, находят. Заключают сделки, доход вырастает. Потом занимаются тем, что удовлетворяют его потребности в товарах или услугах, пока не «насытятся». Доход падает, ищут нового или новых клиентов в течение некоторого времени. Доход вниз, но деньги ещё есть от прошлого «рывка». Опять находят, и цикл повторяется. Разумеется, доходы пляшут то вверх, то вниз, график выглядит как «американские горки». И все считают это нормальным, а как иначе возможно?

Это возможно. Если один отдел будет только и делать, что искать новых клиентов, заключать с ними первые сделки, а потом передавать на плановую обработку в другой отдел, тоже торговый, который занимается постоянными клиентами (при этом клиент должен чувствовать, что его статус повысился), доход будет распределён равномерно и рост будет стабилизирован. В практике моих клиентов сам факт такого разделения, без изменения количества сотрудников, иногда удваивал доходы в первый же месяц после реорганизации.

## Ошибки в маркетинге и рекламе

Подавляющее большинство маркетинговых исследований ориентированы на сбор информации о конкурентах и тенденциях на рынке. Это не является

ошибкой, такая информация нужна. Но не надо забывать, что деньги вам приносят не конкуренты, а клиенты. Которые зачастую просто никак не исследуются. А именно исследования мнений клиентов должны ложиться в основу любой маркетинговой программы.

Организации должны действовать два подразделения по продвижению товаров или услуг на рынок. Одно из них включает в себя отдел маркетинга, рекламы и отдел продаж постоянным клиентам. И это очень логично – маркетинг и реклама не служат цели завоевания новых рынков, их задача поднять продажи на уже захваченной территории. Второе подразделение включает в себя отдел первичных продаж и отдел по PR. И это тоже абсолютно логично – именно PR удобряет почву для расширения клиентской базы, именно PR создаёт новые бренды в людских умах.

Реклама должна создаваться на основании опросов. Спрашивайте людей о товаре, группах товаров, характеристиках, выясняя их предпочтения. Смотрите, о чём люди чаще всего говорят, как о своих желаниях. А потом в рекламе показывайте им именно это. Так делается реклама для новой публики, так делается реклама для постоянных покупателей – просто опрос одной группы не мешает с опросом другой.

admintech.ru

## КОРОТКО О ГЛАВНОМ

### Сила «неказистых» лошадей

Ехал однажды богач в роскошной карете, которую везла шестёрка породистых лошадей. Карета завязла в трясине, и сколько кучер ни стегал лошадей, они не могли сдвинуться с места. Но тут появился крестьянин на телеге, которую везла пара лошадок, и с лёгкостью проехал через ту самую трясины. Богач изумился и спросил крестьянина:

– В чём сила твоих неказистых лошадей?

И тот сказал ему:

– Ваши лошади хоть и сильны в отдельности, но все разной породы. Каждая считает себя лучше и породистее другой и клонит в свою сторону: стегнёшь одну, а другая этому только радуется. А у меня лошади простые, одной масти: кобыла со своим жеребёнком. Чуть пригрозил кнутом одной, так другая все силы прикладывает, чтобы помочь той, что рядом.

### Молодой олень



У одного молодого оленя были большие и красивые рога, которыми он очень гордился. Возле него паслись дикие козы, у которых были маленькие и кривые рожки. Олень постоянно потешался над ними. А когда ему встречались дикие кабаны, у которых вообще не было рогов, он пренебрежительно фыркал и отворачивался. Вот только ноги оленю не слишком нравились: слишком тонкие и почти как у всех. И вот однажды случился в лесу пожар. Все дикие звери со страхом бросились бежать. И в этот момент олень оценил всё достоинство своих крепких ног. Они несли его быстрее ветра. Он обогнал всех кабанов и антилоп и непременно спасся бы от огня, если бы не его ветвистые, раскидистые рога. Они застряли в густых зарослях. Мимо пронеслись дикие звери. Огонь приближался.

И в этот момент олень впервые осознал, как хороши его ноги и как нелепы его рога – предмет его постоянной гордости и похвальбы.

www.smisl-zhizni.ru

Фото из сети интернет

**23 МАРТА**  
НАЧАЛО В 19:00  
ГОРОДСКОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ

Артем билет  
представляет

**Ирина Крут**

онлайн продажа на [artembilet.ru](http://artembilet.ru)

АВТО РАДИО

☎ **79-61-38**

12+

ИП Егоров А.С ИНН 110119948352 ОГРН 312110128200011 тел.: 8 (8212) 57-16-35

реклама

Реклама

Артем билет  
представляет

**8 МАРТА**  
НАЧАЛО В 17:00  
ГОРОДСКОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ

Синяя птица

6+

Живой звук!

**Синяя Птица**  
ВИА

Специальный Гость  
**Светлана ЛАЗАРЕВА**

КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬСКОЕ МЕРОПРИЯТИЕ  
ПУТЕШЕСТВИЕ В ЭПОХУ 70-80-Х

онлайн продажа на [artembilet.ru](http://artembilet.ru)

**БИЛЕТЫ В КАССЕ ГДК, ТЕЛ. 79-61-38**



**ЭТО ИНТЕРЕСНО...**

**Многоствольная ель**

Вековая ёлка растёт в селе Руч Усть-Куломского района. Её необычность – в многоствольности: основание у лесной красавицы единое, а дальше она разделяется на несколько стволов, что делает ель весьма пышной. За шикарным деревом раньше ухаживала местная жительница, которая умерла около десяти лет назад, почти достигнув, как и сама ель, векового возраста. Бытует легенда, что дерево обладает таинственной силой. Но какой, пока никто не знает.

**Мистика деревни Каргорт**

Деревня Каргорт (Сыктывдинский район) впервые упомянута в писцовой книге ещё в 1586 году, но проживать люди здесь стали намного раньше. Бытует легенда, что на месте нынешней деревни располагалась стоянка древнего народа Чудь. Старожилы утверждают, что иногда из глубины земли слышны стоны и крики, а в полночь на дороге рядом с Каргортом глохнут моторы машин и выключаются фары. Если повезёт, можно увидеть и самих чудин, вышедших ночью из-под земли. Подобную историю описывает пользователь Ярополк в блогах. В 2006 году он выехал в сторону Ыба, где ни разу не был, на охоту. Не доехав до Каргорта, его машина неожиданно заглохла, и он принял решение искать жильё, чтобы переночевать. Пройдя часть пути лесом, и едва не угонив в болото, охотник вышел к озеру и небольшой деревушке. Там его встретил старик, который пригласил переночевать и в бане помыться. Мужчина согласился, отужинал, сходил в баню и лег спать. Поутру, попрощавшись со стариком, он пошёл в сторону Ыба. Каково же было его удивление, когда через километр пути его телефон зазвонил, да и автомобиль, оставленный с вечера на дороге, завёлся. Узнав о ночном путешествии, друзья рассказали охотнику, что в этом месте нет никаких деревенок, да и пройти тем путём, которым он шёл ночью, – невозможно.

bnkomi.ru

ВРАЖДА МЕЖДУ КНЯЗЬЯМИ						МУРОМЦЫ ИЗ БЫЛИН		ЖЁЛТАЯ КРУПА ДЛЯ ЦЫПЛЯТ		ЛАКОМАЯ ЛОСОСЬ ОЗЕРНАЯ ТРАВА		СЫГРАЛ КОЛОМБО
	МУЖ. ИМЯ		ЦЫГАНКА ИЗ ПЕСНИ МЕЛАДЗЕ		ЯХТА ВРУНГЕЛЯ	ФИЛЬМ О СУДЬБЕ БУДУЛАЯ	"ТРУЩИЙ" АТТРАКЦИОН В ПАРКЕ					
					НИЩЕТА ПЕРКАТНАЯ			ЧЕТКОСТЬ В ИЗЛОЖЕНИИ		СУМЧАТАЯ КРЫСА		БОГДАН ИЗ ДУЭТА "КАРМЕН"
	РИМ - ВЕЧНЫЙ ...		СТУДЕНЬ ИЗ БУРЫХ ВОДОРОСЛЕЙ				НА ОБОРОТЕ РЕШКИ					
	КРУТОЙ БЕРЕГ - К ВОЛЕ НЕ ПОДОБИТИ	КРИВАЯ КОРОТКАЯ САБЛЯ ТУРКА		СОЗДАЛ "ОТВЕРЖЕННЫХ"				ВИХРЬ, НЕСУЩИЙ ДОЖДИ	СПЕЦ ПО СВЕТУ			
				ФИРМА - КОНКУРЕНТ "АДИДАС"	БЕЗУСЫИ ПА-РЕНЕК ИНАЧЕ					УЛИЦА С ТЕАТРОМ ВАХТАНГОВА	ДЕРЕВО, ОБЖИТОЕ ШЕКЛОП-РЯДОМ	ПЕНТА ПО ШВУ
СВАДЕБНЫЙ ДЕСЕРТ		БУИВОЛ РОСТОМ НЕ ВЫШЕДШИЙ				ФУФЛО, ФАЛЬШИВКА		ПОБЕГ ИЗ СЕМЧКА				
СТОЛИЦА ЛАТВИИ					МЕНТ В МАРСЕЛЕ					ТОРБА СТРАНИКА		
ПРЕЖДЕ ЗВАЛСЯ ТУНГУСОМ		ТЕРПКИЙ ПЛОД				ТРАССА В БОБСЛЕЕ		"БОСОНОГИЙ МАЛЬЧИК" НА СЦЕНЕ				
					ТРИЖДЫ ТРИО					МЕСЯЦ КОГДА ДАЮТ МИМОЗУ		
										СОХНЕТ ПО СЫРДАРЬЕ	ВСЯКИЙ ХЛАМ В ОРГАНИЗМЕ	СХРОН КАРАСЯ
ШИАНИСТАЯ ОТРАВА	БЕСПОЯРДОК В СТРАНЕ		ЕВРОПЕЕЦ, ТАНЦУЮЩИЙ ЖИГУ		ПЕРИОД ДЛЯ ГОЛЮНОЩИХ МЯЧ	ЗУБНАЯ В ТЮБИКЕ	ТРИГОНОМЕТРИЧЕСКАЯ ФУНКЦИЯ		СЪЕДОБНАЯ СКАТКА			
					КЕНГУРИНЫЙ "ШАГ"				ВЕСЕЛЫЙ СОПЕРНИК ПЬЕРО	ГЛАВА ХРИСТИАНСКОЙ ЦЕРКВИ	ВЕЩЬ КАК ТО. ВАР	
КИНОШНИЙ ПРИЯТЕЛЬ БАЛСЕЧКИНА	1 % ОТ ФУНТА СТЕРЛИНГОВ		ШПИОНКА ... ХАРИ				НИМФА - БОЛЬШАЯ МЕДВЕДИЦА					
				ПОЧВА С ПРИМЕСЬЮ ГЛИНЫ	... ЧУМАК, ЧТО ЗАРЯДЛ ВОДУ			... ОТТ	ЕЕ ПРОСЛАВИЛА БАШНЯ			
	ПАРЛАМЕНТ РОССИИ					КАНАТНАЯ ПЕНЬКА	БЛЮДО ИЗ ЛЮДСКОГО РЕСТОРАНА				НОЧНАЯ ВИНОВНИЦА ПРИЛИВОВ	"БЛИН" МЕТАТЕЛЯ
				СВЕТОВОЕ ПЯТНО НА ТЕМНОМ ФОНЕ				ЗАТЫЧКА ДЛЯ РТА	ОТПЕЧАТОК СТУПИИ			
	БЕСЕДА БОЛТУНОВ					СНОС ЛАЧУГИ				КИТАЙСКИЙ ДОКЕР		
	ЛУЧШИЙ ДРУГ ХОТТАБЫЧА	ЦИФРЫ В МЕНЮ		МУСИПУСИ, ... ЛЕЛЬ				ЛЮТИК - ГОРИЦВЕТ				
						ТРУД КОМПЬЮТИТОРА				СУТОЧНЫЙ РАЦИОН		

УХТИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ПОРТАЛ

# НЭП

NEPSITE.RU

**ПОРТАЛ №1 В УХТЕ!**

Новости ■  
Объявления ■  
Геосправочник ■  
и многое другое

**Ухтинский Торговый Двор**  
 Деловое приложение к еженедельнику «НЭП»  
 Учредитель: Алексеев Димитрий Артемьевич  
 Издатель: ООО «Издательский Дом «НЭП»  
 Адрес издателя: 169300, г. Ухта, пр.Зерюнова, 7/1.  
 Адрес редакции: 169300, г. Ухта, пр.Зерюнова, 7/1.

Главный редактор АЛЕКСЕЕВ Д.А.  
 Выпускающий редактор КАРПОВ Е.Е.  
 Отпечатано в ООО «Юми республиканская типография» (г. Сыктывкар, ул. Савина, 81).  
 Тираж 5000 экз. Печать офсетная.  
 Подписано в печать: по графику - понедельник, 16:00, фактически – 16:00.

Адрес для корреспонденции: 169300, Ухта, пр. Космонавтов, 5/2.  
 E-mail: info@nep-site.ru (инф.), office@nep-site.ru (реклама).  
 Адрес редакции: 169300, г. Ухта, пр.Зерюнова, 7/1.  
 Телефоны: 76-02-42 (приемная), 76-08-24 (реклама).

Распространяется бесплатно: как деловое приложение к еженедельнику «НЭП», по коммерческим организациям и предприятиям города Ухты, через супермаркеты и крупные магазины.  
 Передача материалов, опубликованных в еженедельнике «УХТИНСКИЙ ТОРГОВЫЙ ДВОР», допускается только по согласованию с редакцией. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, опубликованной в рекламных и частных объявлениях.  
 Рекламное издание.